

autorizační razítko, podpis:



stavebník

Městská část Praha 6  
Úřad městské části  
Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

zpracovatel části



KIP-EX Design s.r.o.  
Slunečná 193, 267 01 Trubín  
IČO: 107 07 191  
jan.predota@kipexdesign.cz  
+420 776 750 977

projektant

Ing. Alžběta Kohoutová  
alzbeta.kohoutova@kipexdesign.cz  
+420 731 537 260

zodpovědný projektant

Ing. Jan Předota  
Autorizovaný inženýr pro PBS  
ČKAIT: 0014075

stupeň dokumentace

DSP

datum zpracování

03/2023

název stavby

Změna využití bytu školníka na  
speciální pedagogické centrum

místo stavby

MŠ Parlěřova  
Parlěřova 2a/47, Praha 6

profese

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

označení přílohy

D.1.3.01

název přílohy

TECHNICKÁ ZPRÁVA

měřítko

—

číslo revize

00

číslo zakázky

2023019

č. paré

## Obsah TZ

1	SEZNAM PODKLADŮ .....	2
2	SEZNAM ZKRATEK.....	3
3	ÚVOD.....	3
4	POPIS PLÁNOVANÝCH ZMĚN .....	3
5	STAVEBNĚ TECHNICKÝ POPIS OBJEKTU .....	3
5.1	KONSTRUKČNÍ POPIS.....	3
5.2	POŽÁRNĚ TECHNICKÝ POPIS.....	4
6	ODŮVODNĚNÍ ŘEŠENÍ DLE ČSN 73 0834 ZMĚNA ST. SK. 1 .....	4
7	POŽÁRNÍ ÚSEKY .....	5
8	TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I .....	6
9	VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY A TABULKY .....	9
10	ZÁVĚR.....	9

---

## 1 SEZNAM PODKLADŮ

- [1] ČSN 73 0802 ed.2 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty (10.2020)
- [2] ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení (07.2016) + Oprava 1 (04.2020)
- [3] ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování, ve znění změny Z2 (02.2020)
- [4] ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, ve znění Z1 (02.2013)
- [5] Zákon ČNR č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- [6] Zákon 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- [7] Vyhláška MVČR č.246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního odborného dozoru, ve znění pozdějších předpisů
- [8] Vyhláška MVČR č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění Vyhl. 268/2011 Sb.
- [9] Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí dle Eurokódů, Zoufal a kolektiv, 2009
- [10] DSP: stavební část; Změna využití bytu školníka na speciální pedagogické centrum MŠ Parlérova 2a/47; Ing. Vít Kocourek; 03/2023
- [11] DSP: požárně bezpečnostní řešení; Rekonstrukce MŠ Parlérova; Ing. Aleš Blecha; 12/2007

---

## 2 SEZNAM ZKRATEK

ČSN = česká technická norma, NP = nadzemní podlaží, PBŘ = požárně bezpečnostní řešení stavby, PBZ = požárně bezpečnostní zařízení, PNP = požárně nebezpečný prostor, PP = podzemní podlaží, PÚ = požární úsek, ÚP = únikový pruh (1 ÚP = 0,55 m), VZT = vzduchotechnika, POP = požárně otevřená plocha, KZS = kontaktní zateplovací systém

---

## 3 ÚVOD

Toto požárně bezpečnostní řešení je zpracováno jako součást dokumentace řešící změnu v užívání části 1. NP objektu MŠ Parlérova, který se nachází na adrese Parlérova 2a/47 Praha 6. **V rámci změny dojde ke změně využití stávající bytové jednotky na speciální pedagogické pracoviště.** V souvislosti s plánovanou změnou v užívání dojde k rekonstrukci podlah, omítek a technologického zařízení v dotčeném prostoru. Stávající dispozice jednotky zůstává nezměněna.

Jedná se o budovu pocházející z 50. let. K dispozici je PBŘ z roku 2007, jehož předmětem je rekonstrukce, nástavba a vestavba objektu.

**V rámci tohoto PBŘ jsou posuzovány pouze měněné prostory. Ostatní prostory zůstávají beze změny dle stávajícího stavu.**

Jedná se o objekt nevýrobního charakteru navržený a postavený před platností norem řady ČSN 73 08xx. Řešená část objektu bude z hlediska požární bezpečnosti stavby posuzována mimo jiné zejména dle ČSN 73 0802 ed.2. Změna užívání bude posuzována jako **změna stavby skupiny I** ve smyslu ČSN 73 0834.

---

## 4 POPIS PLÁNOVANÝCH ZMĚN

V rámci změny dochází ke změně využití bytové jednotky na speciální pedagogické pracoviště tvořené kanceláří, denní místností s kuchyňskou linkou a koupelnou s WC. V souvislosti se změnou využití dochází k rekonstrukci podlah, omítek a technologického zařízení v jednotce. V rámci změny nedochází k zásahu do nosných konstrukcí ani do stávající dispozice.

---

## 5 STAVEBNĚ TECHNICKÝ POPIS OBJEKTU

### 5.1 KONSTRUKČNÍ POPIS

Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený objekt se dvěma nadzemními podlažími. Objekt slouží jako mateřská škola s jednou bytovou jednotkou (byt školníka).

Svislé nosné konstrukce v objektu jsou zděné z plných cihel / z tvárnic POROTHERM. Obvodový plášť je zateplen KZS s tepelným izolantem z minerální vlny. Vodorovné nosné konstrukce jsou tvořeny železobetonovými deskami. Střešní konstrukce je tvořena dřevěnými sbíjenými vazníky umístěnými nad ŽB deskou.

Vytápění řešené jednotky je zajištěno stávajícím plynovým kotlem umístěným v místnosti 124.

**V rámci tohoto PBŘ je posuzována výhradně jednotka umístěná v 1. NP.**

## 5.2 POŽÁRNĚ TECHNICKÝ POPIS

### Požárně technické parametry

Konstrukční systém:	NEHOŘLAVÝ
Počet podlaží:	3 (2 NP, 1 PP)
Požární výška:	$h = 3,83 \text{ m}$ (převzato z dostupného PBŘ, neměněno)
Celková výška objektu:	$H = 9,4 \text{ m}$

## 6 ODŮVODNĚNÍ ŘEŠENÍ DLE ČSN 73 0834 ZMĚNA ST. SK. 1

### ČSN 73 0834 bod 3.2 a) 1)

*Nedochází ke zvýšení požárního rizika v součinu ( $p_n \times a_n \times c$ ) o více jak  $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^2$ .*

#### Skutečnost:

Řešený prostor v současnosti slouží jako **bytová jednotka**. Nově bude využíván jako **kancelář pedagogického pracovníka s denní místností**. Pro určení nového  $p_n$  a  $a_n$  je použita pol. 1.1 tab. A.1 ČSN 73 0802 – kanceláře. Tyto hodnoty jsou konzervativně použity pro celou jednotku.

Důsledkem změny nedochází k navýšení požárního rizika:

Současný stav:  $p_n \cdot a_n \cdot c = 40 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 40 \text{ kg} \cdot \text{m}^2$

Navrhovaný stav:  $p_n \cdot a_n \cdot c = 40 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 40 \text{ kg} \cdot \text{m}^2$

VYHOVUJE

### ČSN 73 0834 bod 3.2 b)

*Nedochází ke zvýšení počtu osob započítaných na jeden únikový pruh o více jak 20 %; pokud se určí zvýšený počet osob o více než 20 %, musí se současně prokázat, že kterákoliv dotčená stávající společná komunikace vyhovuje podle příslušné požární normy úniku celkového počtu osob; i když jde o uvedené zvýšené počty osob, avšak prokáží se vyhovující stávající komunikace, nepovažuje se zvýšený počet osob za změnu užívání objektu, prostoru nebo provozu.*

#### Skutečnost:

Současný stav: V současné době slouží řešený prostor jako bytová jednotka pro trvalé bydlení celkem **3 osob** (dle ČSN 73 0818).

#### Navrhovaný stav:

PÚ	Údaje z projektu			Údaje z tab. 1 ČSN 73 0818			Počet osob	Poznámky
	Místnost	Plocha v $\text{m}^2$	Počet osob dle projektu	Položka	Plocha na 1 osobu v $\text{m}^2$	Souč.		
-	127 – denní místnost	17,1	-	1.1.1	5,0	-	4	
	128 - kancelář	15,8	-	1.1.1	5,0	-	4	
Počet osob celkem							8	

Nově je dle ČSN 73 0818 v řešeném prostoru navrženo **8 osob**.

Dochází k navýšení počtu unikajících osob o více jak 20 % původního návrhu.

Dále v tomto PBŘ jsou únikové cesty posouzeny s kladnými závěrem. Lze tedy konstatovat, že se nejedná o změnu v užívání ve smyslu ČSN 73 0834.

VYHOVUJE

ČSN 73 0834 bod 3.2 c)

*Viz bod 3.2 b*

VYHOVUJE

ČSN 73 0834 bod 3.2 d)

*Nedochází k záměně funkce objektu nebo měněné části objektu ve vztahu na příslušné projektové normy.*

Skutečnost:

Plánovanými úpravami nedochází k záměně funkce objektu či jeho části. Měněný prostor bude nadále posuzován zejména dle ČSN 73 0802 ed.2. Tím, že již není prostor posuzován ČSN 73 0833 dochází naopak ke snížení požadavků z hlediska požární bezpečnosti (snížení třídy využití z 3 -> 2). Dotčený prostor navíc v době výstavby nebyl s ohledem na stáří objektu posuzován dle později vzniklé ČSN 73 0833.

VYHOVUJE

ČSN 73 0834 bod 3.2 e)

*Nedochází ke změně objektu nástavbou, přístavbou, vestavbou nebo jiným podstatným změnám.*

Skutečnost:

Plánované změny představují pouze dílčí stavební úpravy malého rozsahu splňující limity čl. 3.3 ČSN 73 0834.

VYHOVUJE

Plánovaná změna – stavební úprava nepředstavuje ve smyslu čl. 3.2 ČSN 73 0834 změnu v užívání objektu či jeho části.

Plánovaná změna – stavební úprava bude ve smyslu čl. 3.3 ČSN 73 0834 hodnocena jako změna stavby skupiny I. Hodnocení bude provedeno dle zásad řešení uvedených v bodě 4 ČSN 73 0834.

---

## 7 POŽÁRNÍ ÚSEKY

V současnosti objekt není dělen do požárních úseků, a to s výjimkou části 2. NP a dvou výtahových šachet, které byly dle PBŘ z roku 2007 požárně odděleny v rámci rekonstrukce. V souladu s ČSN 73 0834 nevzniká v důsledku změny požadavek na vznik nového požárního úseku. Proto nedochází ke vzniku dalšího požárního úseku. Rozdělení do požárních úseků tudíž zůstává dle výchozího stavu.

## 8 TECHNICKÉ POŽADAVKY NA ZMĚNY STAVEB SKUPINY I

- a) *požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělujících prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu.*

Skutečnost:

Posuzovanými změnami nejsou dotčeny nosné konstrukce zajišťující stabilitu objektu a není tak snížena jejich požární odolnost.

Posuzovanými změnami nejsou dotčeny konstrukce na hranici řešeného prostoru.

**Splňuje ust. 4.a) ČSN 73 0834**

- b) *třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěny a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 a A2.*

Skutečnost:

Na stěnách a stropěch je provedena nová omítka (třída reakce na oheň A1 / A2). Stávající pochozí vrstva podlah v místnostech č. 124, 125 a 126 je tvořena betonem / keramickou dlažbou (třída reakce na oheň A1), nově je tvořena pouze keramickou dlažbou (A1). Stávající pochozí vrstva podlah v místnostech č. 127 a 128 je tvořena laminátovou plovoucí podlahou (C<sub>fl</sub>), nově je tvořena marmoleum (C<sub>fl</sub>). Třída reakce stavebních výrobků na oheň není oproti původnímu stavu zhoršena.

**Splňuje ust. 4.b) ČSN 73 0834**

- c) *šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popřípadě nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost;*

Skutečnost:

V rámci změny nedochází ke zvětšení požárně otevřených ploch v obvodových stěnách.

**Splňuje ust. 4.c) ČSN 73 0834**

- d) *nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810:2009;*

Skutečnost:

V rámci změny nevznikají nové prostupy požárními stěnami.

**Splňuje ust. 4.d) ČSN 73 0834**

- e) *nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;*

Skutečnost:

V objektu nedochází k instalaci či úpravě VZT. Prostory jsou větrány přirozeně.

**Splňuje ust. 4.e) ČSN 73 0834**

- f) *nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810: 2009;*

Skutečnost:

Strop nad řešeným prostorem plní požárně dělící funkci (viz PBŘ z roku 2007).

Případné prostupy instalací stropní konstrukcí nad řešenou jednotkou musí být požárně těsněny v souladu s ČSN 73 0810, tedy následovně:

- a) realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, čl. 7.5.8) s požární odolností shodnou s požárně dělící konstrukcí, kterou vstup prochází, nebo
- b) dotěsněním (např. dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze v případech specifikovaných dále.

Podle bodu b) lze postupovat pokud se jedná o jednotlivý vstup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto vstup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v sádkartonové nebo sendvičové konstrukci. Tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Podle bodu b) se samostatně posuzují vstupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.

U vstupů podle bodu b) se předpokládá provedení vstupu se shodným průměrem jako je průměr kabelu.

**Nové vstupy potrubí stropní konstrukcí nejsou uvažovány.**

Hmoty použité pro utěsnění musí být třídy reakce na oheň nejhorší C.

Ucpávky musí vykazovat požární odolnost shodnou s požární odolností konstrukce, kterou rozvody vstupují. V případě konstrukce stropu tedy EI 45.

Požární ucpávky a přepážky podle bodu a) musí být v souladu s vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany, ve znění vyhl. č. 268/2011 Sb. fyzicky označené štítkem se všemi náležitostmi. Požární ucpávky musí být trvale přístupné / kontrolovatelné. V místě vstupů musí být umístěny odpovídající revizní otvory.

**Splňuje ust. 4.f) ČSN 73 0834**

- g) *v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);*

Skutečnost:

V prostoru se bude vyskytovat 8 osob -> jeden směr úniku je v souladu s ČSN 73 0802.

Celá administrativní jednotka tvoří funkčně ucelenou skupinu místností (<100 m<sup>2</sup>, <40 osob, <15 m vzdálenost od dveří k nejvzdálenějšímu místu v místnosti), úniková cesta proto začíná v ose vstupních dveří do jednotky. -> Délka NÚC se neposuzuje.

Šířka únikové cesty je **1,5 ÚP**, což je dostatečná kapacita pro více jak 75 osob. Na Únikové cestě postačují dveře šířky 800 mm.

Dveře na únikové cestě mohou být otvíravé proti směru úniku.

Panikové kování se nepožaduje.

Stávající únikové cesty vyhovují aktuálně platnému znění ČSN 73 0802.

**Splňuje ust. 4.g) ČSN 73 0834**

- h) *je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802 ed.2, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělící konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělící konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);*

Skutečnost:

V rámci změny nevznikají prostory podle 3.3b) ČSN 73 0834.

**Splňuje ust. 4.h) ČSN 73 0834**

- i) *v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody; u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje dle zásad ČSN 73 0802, ČSN 730804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.*

Skutečnost:

Změna nemá vliv na stávající příjezdové komunikace, nástupní plochy a zásahové cesty, které zůstávají neměněny.

Změnou nejsou navýšeny požadavky na vybavení objektu vnitřními hadicovými systémy. Vybavení objektu vnitřními hadicovými systémy zůstává stejné dle stávajícího stavu.



### Výpočet požadovaného množství hasicích jednotek (pomocný výpočet)

Ozn. PÚ	Název PÚ	Kmenová norma ČSN 73 08 ...	Užitná plocha [m2]	Souč. a / Parametr P1	Souč. c3	Počet požadovaných hasicích jednotek
-	pedag. centrum	02	44,6	1,0	1	6

V řešeném prostoru bude instalován 1x PHP práškový s hasicí schopností 21 A. Přesné umístění viz grafická příloha.

V rámci objektu nejsou zhoršeny parametry zařízení umožňujících protipožární zásah oproti původnímu stavu.

Splňuje ust. 4.i) ČSN 73 0834

### Závěr:

Plánovaná změna může být ve smyslu bodu 3.3 ČSN 73 0834 hodnocena jako změna stavby skupiny I.

## 9 VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY A TABULKY

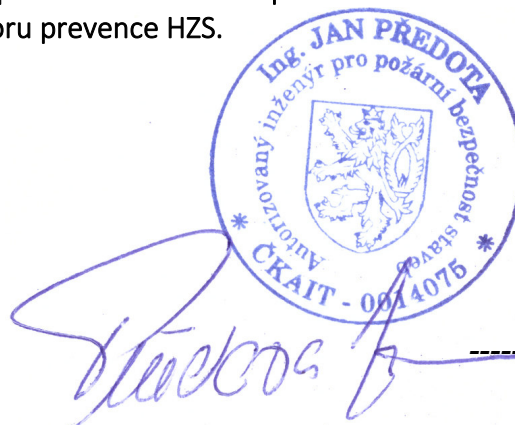
Posuzovaný prostor bude vybaven bezpečnostními tabulkami a značkami dle ČSN ISO 3864-1, ČSN EN ISO 7010 a NV č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů. Označeny budou zejména vypínače elektrické energie, směry úniku, únikové východy, popřípadě PHP. Elektrická zařízení budou označena cedulkou se zákazem hašení vodou.

## 10 ZÁVĚR

Toto požárně bezpečnostní řešení bylo zhotoveno v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění vyhl. č. 221/2014 Sb. Požadavky byly stanoveny podle řady norem ČSN o požární bezpečnosti staveb. Při provádění stavby je nutné, aby podmínky požárně bezpečnostního řešení byly v celém rozsahu splněny. Dále bylo prokázáno, že změnu je možné posuzovat dle ČSN 730834 jako změnu stavby skupiny I.

S ohledem na stanovenou kategorii stavby a charakter plánovaných stavebních úprav je platnost tohoto požárně bezpečnostního řešení podmíněna souhlasným stanoviskem územně a věcně příslušnému odboru prevence HZS.

V Trubíně dne 16. 3. 2023



Ing. Jan Předota

Autorizovaný inženýr pro  
požární bezpečnost staveb,  
ČKAIT 0014075